

I. Bekanntmachung der Stadt Aschersleben

Kommunale Wärmeplanung: Öffentliche Auslegung der Bestandsanalyse

1

II. Sitzungstermine

1

III. Sonstige Mitteilungen

4

I. BEKANNTMACHUNG

Kommunale Wärmeplanung in Aschersleben: Bekanntmachung und öffentliche Auslegung der Bestandsanalyse

Gemäß §15 Wärmeplanungsgesetz (WPG) hat die Stadt Aschersleben neben der Eignungsprüfung bei der Erstellung der kommunalen Wärmeplanung einen weiteren Meilenstein erreicht: Die Bestandsanalyse wurde abgeschlossen.

Dafür wurde das betrachtete Planungsgebiet in mehrere Teilbereiche untergliedert. Diese Einteilung erfolgte auf Grundlage ähnlicher Merkmale wie Gebäudealter, Gebäudetyp und -dichte. Die Abgrenzung der Teilgebiete orientierte sich dabei an vorhandener (Verkehrs-)Infrastruktur sowie an natürlichen Gegebenheiten wie beispielsweise Bahntrassen oder Hauptverkehrsstraßen. Um die Bestandsaufnahme dieser definierten Gebiete zu erfassen, wurden unter Wahrung des Datenschutzes vielfältige Datenquellen verwendet und ausgewertet. Erfasste Verbrauchsdaten und die Auswertung dieser lagen dabei im Fokus.

Aus der Analyse ging unter anderem hervor, dass in der Kernstadt Aschersleben Gas und Fernwärme als dominierende Heiztechnologie vorzufinden sind. In den Außenbezirken sind vor allem Gas und Öl die vorrangig verwendeten Wärmequellen.

Es wurden weiterhin die Wärmebedarfe und deren Dichten ermittelt, die erwartungsgemäß in der Kernstadt hoch sind, in den Außenbezirken dagegen merklich geringer ausfallen.

Bei der Bestandsanalyse handelt es sich um den aktuellen Status quo. Es wird betont, dass sich dieses Zwischenstandsergebnis im weiteren Verlauf und ggf. durch zusätzliche Informationen weiterhin verändern kann.

Die Ausarbeitungen und Ergebnisse der Bestandsanalyse stehen nun, entsprechend den Vorgaben aus §13 Abs. 2 WPG, online auf der städtischen Internetseite zur Einsicht zur Verfügung unter www.aschersleben.de/waermeplanung.

Bei Bedarf kann die Einsichtnahme der Veröffentlichung nach voriger Terminabstimmung auch im Rathaus der Stadt Aschersleben erfolgen.

Bei Fragen, Einsichtnahme- und/oder Erörterungsbedarf sowie zur Terminabstimmung oder Äußerung nutzen Sie bitte die nachfolgend aufgeführten Kontaktmöglichkeiten des verantwortlichen Projektleiters:

Post: Stadt Aschersleben – F. Eley
Markt 1
06449 Aschersleben
Telefon: 03473-958 903
E-Mail: waermeplanung@aspersleben.de

II. SITZUNGSTERMINE

öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Ordnung, Recht und Kommunales

Sitzungstermin: Dienstag, 28.10.2025, 17:00 Uhr

Ort, Raum: Aschersleben, Markt 1, Ratssaal

Tagesordnung: Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ausschusses und der Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Einwohnerfragestunde

IMPRESSUM

Herausgeber und Herstellung:

Stadt Aschersleben, Markt 1, 06449 Aschersleben

Erscheinungsweise:

nach Bedarf

Bezug/Auslage:

Stadt Aschersleben, Bürgerbüro, Markt 1, 06449 Aschersleben, in den Ortsteilen zu den jeweiligen Sprechzeiten sowie abrufbar unter www.aschersleben.de

Redaktion:

Stadt Aschersleben, Bereich Pressestelle/Öffentlichkeitsarbeit,

Kontakt:

Frau Franz, Markt 1, 06449 Aschersleben,

E-Mail: j.franz@aspersleben.de, Tel.: 03473 958954, Fax: 03473 958920

Erscheinungstermin:

nach Bedarf, nächster garantierter Erscheinungstermin ist der 03. Dezember 2025

- 4 Entscheidung über
Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung
(Abstimmung) der Niederschrift über den öffentlichen Teil
der Sitzung vom 09.09.2025
- 5 Informationen
- 6 Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes
für die Haushaltsjahre 2026 - 2034
Vorlage: VIII/0225/25
- 7 Haushaltssatzung der Stadt Aschersleben für das
Haushaltsjahr 2026
Vorlage: VIII/0226/25
- 8 Aufwandsentschädigungssatzung für die Freiwillige
Feuerwehr der Stadt Aschersleben
Vorlage: VIII/0236/25
- 9 Richtlinie über die Gewährung von Zuweisungen an die
Ortsfeuerwehren der Freiwilligen Feuerwehr Aschersle-
ben
Vorlage: VIII/0234/25
- 10 Anfragen und Anregungen
- 11 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nichtöffentlicher Teil

- Feststellung der Tagesordnung des nicht öffentlichen Teils
- Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und
Feststellung (Abstimmung) der Niederschrift über den
nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 09.09.2025
- Informationen
- Anfragen und Anregungen

gez. Dr. M. Planert
Ausschussvorsitzender

öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Finanz- und Verwaltungsausschusses

Sitzungstermin: Mittwoch, 29.10.2025, 17:00 Uhr

Ort, Raum: Aschersleben, Markt 1, Ratssaal

Tagesordnung: Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemä-
ßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ausschus-
ses und der Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung
und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und
Feststellung (Abstimmung) der Niederschriften über den
öffentlichen Teil der Sitzungen vom 20.08.2025 und
10.09.2025
- 5 Informationen
- 6 Jahresabschluss zum 31.12.2024 des Eigenbetriebes
"Bauwirtschaftshof der Stadt Aschersleben (BWH)"
Vorlage: VIII/0216/25

- 7 Neufassung der Friedhofssatzung der Stadt Aschersle-
ben
Vorlage: VIII/0213/25
- 8 Satzung zur 1. Änderung der Satzung über die Erhe-
bung von Gebühren für die Benutzung des Friedhofs
Schmidtmanstraße der Stadt Aschersleben
(Friedhofsgebührensatzung)
Vorlage: VIII/0214/25
- 9 Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes
für die Haushaltsjahre 2026 - 2034
Vorlage: VIII/0225/25
- 10 Haushaltssatzung der Stadt Aschersleben für das
Haushaltsjahr 2026
Vorlage: VIII/0226/25
- 11 Richtlinie über die Gewährung von Zuweisungen an
die Ortsfeuerwehren der Freiwilligen Feuerwehr
Aschersleben
Vorlage: VIII/0234/25
- 12 Aufwandsentschädigungssatzung für die Freiwillige
Feuerwehr der Stadt Aschersleben
Vorlage: VIII/0236/25
- 13 Satzung zur 3. Änderung der Hauptsatzung der Stadt
Aschersleben
Vorlage: VIII/0209/25
- 14 1. Änderung Bebauungsplan Nr. 45 "An der Darre" mit
örtlicher Bauvorschrift
Vorlage: VIII/0224/25
- 15 Anfragen und Anregungen
- 16 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nichtöffentlicher Teil

- Feststellung der Tagesordnung des nicht öffentlichen Teils
- Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und
Feststellung (Abstimmung) der Niederschriften über den
nicht öffentlichen Teil der Sitzungen vom 20.08.2025
und 10.09.2025
- Informationen
- Anfragen und Anregungen

gez. Dr. A. Pich
Ausschussvorsitzender

öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Schackenthal

Sitzungstermin: Mittwoch, 29.10.2025, 18:00 Uhr

Ort, Raum: Aschersleben, OT Schackenthal, Bürgerbüro,
Fabrikhof 1

Tagesordnung: Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemä-
ßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ort-
schaftsrates und der Beschlussfähigkeit

- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Informationen des Ortsbürgermeisters sowie Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse und sonstige Mitteilungen
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes für die Haushaltsjahre 2026 - 2034
Vorlage: VIII/0225/25
- 6 Haushaltssatzung der Stadt Aschersleben für das Haushaltsjahr 2026
Vorlage: VIII/0226/25
- 7 Anfragen und Anregungen von Mitgliedern des Ortschaftsrates
- 8 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nichtöffentlicher Teil

- Feststellung der Tagesordnung des nicht öffentlichen Teils
- Informationen des Ortsbürgermeisters
- Anfragen und Anregungen von Mitgliedern des Ortschaftsrates
- Schließung der Sitzung

gez. Niehoff
Ortsbürgermeister

öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Schackstedt

Sitzungstermin: Mittwoch, 29.10.2025, 19:30 Uhr

Ort, Raum: Aschersleben, OT Schackstedt,
Gemeindehaus, Bullenwinkel 7

Tagesordnung: Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Informationen der Ortsbürgermeisterin sowie Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse und sonstige Mitteilungen
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes für die Haushaltsjahre 2026 - 2034
Vorlage: VIII/0225/25
- 6 Haushaltssatzung der Stadt Aschersleben für das Haushaltsjahr 2026
Vorlage: VIII/0226/25
- 7 Aufwandsentschädigungssatzung für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Aschersleben
Vorlage: VIII/0236/25

- 8 Richtlinie über die Gewährung von Zuweisungen an die Ortsfeuerwehren der Freiwilligen Feuerwehr Aschersleben
Vorlage: VIII/0234/25
- 9 Anfragen und Anregungen von Mitgliedern des Ortschaftsrates
- 10 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nichtöffentlicher Teil

- Feststellung der Tagesordnung des nicht öffentlichen Teils
- Informationen der Ortsbürgermeisterin
- Anfragen und Anregungen von Mitgliedern des Ortschaftsrates
- Schließung der Sitzung

gez. Bilkenroth
Ortsbürgermeisterin

Öffentliche / Nicht öffentliche Sitzung des Betriebsausschusses EBA der Stadt Aschersleben

Sitzungstermin: Donnerstag, 30.10.2025, 17:00 Uhr

Ort, Raum: Aschersleben, Magdeburger Straße 26
(Stadtwerke GmbH), Großes Besprechungszimmer

Tagesordnung: Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ausschusses und der Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung (Abstimmung) der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 21.08.2025
- 5 Informationen
- 6 Wirtschaftsplan 2026 des Eigenbetriebes Abwasserentsorgung der Stadt Aschersleben
Vorlage: VIII/0228/25
- 7 Anfragen und Anregungen
- 8 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- Feststellung der Tagesordnung des nicht öffentlichen Teils
- Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung (Abstimmung) der Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 21.08.2025
- Informationen
- Anregungen

gez. Amme
Ausschussvorsitzender

III. SONSTIGE MITTEILUNGEN

Kommunale Wärmeplanung in Aschersleben: Vorstellung zum Ergebnis der Bestandsanalyse im Stadtentwicklungs- und Wirtschaftsausschuss

Neben der Eignungsprüfung hat die Stadt Aschersleben bei der Erstellung der kommunalen Wärmeplanung einen weiteren Meilenstein erreicht: Die Bestandsanalyse wurde abgeschlossen.

Diese wurde nun im Rahmen des Stadtentwicklungs- und Wirtschaftsausschusses am vergangenen Mittwoch durch den

Dienstleister vorgestellt. Dabei konnten auch Fragen gestellt werden.

Um die Bestandsaufnahme zu erfassen, wurden unter Wahrung des Datenschutzes vielfältige Datenquellen verwendet und ausgewertet. Erfasste Verbrauchsdaten und die Auswertung dieser lagen dabei im Fokus.

Aus der Analyse ging unter anderem hervor, dass in der Kernstadt Aschersleben Gas und Fernwärme als dominierende Heiztechnologie vorzufinden sind. In den Außenbezirken sind vor allem Gas und Öl die vorrangig verwendeten Wärmequellen.

Es wurden weiterhin die Wärmebedarfe und deren Dichten ermittelt, die erwartungsgemäß in der Kernstadt hoch sind, in den Außenbezirken dagegen relativ gering ausfallen.

Bei der Bestandsanalyse handelt es sich um den aktuellen Status quo. Es wird betont, dass sich dieses Zwischenstandsergebnis im weiteren Verlauf und ggfs. durch zusätzliche Informationen weiterhin verändern kann.

Parallel zur Bestandsanalyse wurde bereits mit der Potenzialanalyse begonnen, bei welcher die Identifizierung möglicher erneuerbarer Wärmequellen und die Nutzung von Abwärme im Mittelpunkt steht.

Sobald die Potenzialanalyse fertiggestellt ist, erfolgt ebenfalls eine umgehende öffentliche Mitteilung.

Weitere Informationen zur Bestandsanalyse und deren Ergebnisse finden Sie auf der Webseite zur kommunalen Wärmeplanung der Stadt Aschersleben unter: <https://www.aschersleben.de/waermeplanung>.

Bei Fragen oder Anmerkungen und Stellungnahmen zur Bestandsanalyse wenden Sie sich gerne per Mail an Felix Eley (waermeplanung@aspersleben.de).

Kommunale Wärmeplanung in Aschersleben: Einladung zur Informationsveranstaltung am 27. November 2025

Die Kommunale Wärmeplanung in der Stadt Aschersleben schreitet voran: Nachdem per Grundsatzbeschluss die Umsetzung der kommunalen Wärmeplanung für Aschersleben und die elf Ortsteile entschieden wurde, sind die ersten Zwischenergebnisse aus der Bestands- und Potenzialanalyse vorhanden und sollen im Rahmen der **öffentlichen Informationsveranstaltung am 27. November 2025** präsentiert werden.

Ziel der kommunalen Wärmeplanung ist es, den für Aschersleben besten und kosteneffizientesten Weg zu einer klimafreundlichen und nachhaltigen Wärmeversorgung zu ermitteln. Die Erkenntnis-

se aus der Wärmeplanung sind wertvoll, um eine fundierte Orientierung und Planungssicherheit herzustellen und die Anpassung der zukünftigen Energie- und Versorgerinfrastruktur umzusetzen.

Mit den Ergebnissen der Bestands- und Potenzialanalyse wird ein Grundstein gelegt, auf dem im zweiten Schritt mit der Erarbeitung konkreter Lösungen und Maßnahmen aufgebaut werden kann, um die Wärmeversorgung bis spätestens 2045 treibhausneutral zu machen.

Für das Gelingen des Projektes ist die Einbindung der Bürgerinnen und Bürger sowie der Politik, der Industrie, Gewerbetreibenden, Handels- und Dienstleistungsunternehmen, der Wohnungswirtschaft sowie weiterer Institutionen, Behörden und Träger öffentlicher Belange entscheidend. Daher wurden und werden die verschiedenen Akteurinnen und Akteure der Gemeinde im Projektverlauf zu einer Mitwirkung eingeladen.

Nachfolgend werden die wichtigsten Informationen zur Informationsveranstaltung am 27. November 2025 mitgeteilt:

Termin und Ort

Datum: 27.11.2025

Ort: Bestehornhaus, Hecknerstraße 6,
06449 Aschersleben

Uhrzeit: 17:30 Uhr

Was Sie erwartet:

- Eröffnung der Veranstaltung mit einem Grußwort des Bürgermeisters
- Präsentation der Zwischenergebnisse
- Möglichkeiten für Fragen und Anmerkungen
- Offener Austausch an Thementischen

Alle Bürgerinnen und Bürger, Fachakteure, Unternehmen, Vereine und weitere Interessierte sind zur Teilnahme herzlich eingeladen. Eine Voranmeldung ist nicht erforderlich.

Über den aktuellen Stand rund um die Kommunale Wärmeplanung informiert die Stadt Aschersleben regelmäßig auf ihrer Webseite: <https://www.aschersleben.de/waermeplanung/>

Bei Fragen zur Kommunalen Wärmeplanung in Aschersleben wenden Sie sich gerne an die Projektleitung der Stadt Aschersleben:

Herr Felix Eley
waermeplanung@aspersleben.de